

蓬田村庁舎

青森県東津軽郡蓬田村

設計・監理／楠山設計
施工／奥村・藤本特定建設工事
共同企業体



南西側外観

地域の賑わいを生む拠点に

計画地は、青森市から津軽半島を北上する国道280号沿いの水田であった。国道からのアクセスのしやすさと、防災拠点となる新庁舎を浸水から守ることを目的に、計画地盤を国道レベルに合わせ約3m盛土する造成工事から始まった。計画地の道路向かいには、村営住宅や村の駅（店舗）、小学校が建ち並び、地域の賑わいを生む拠点としての役割が新庁舎に期待された。

空間利用率を高める平面計画

来庁者の利便性と職員の業務効率向上を優先し、動線が交錯しないよう各エリアを明確

にゾーニングしたプランを基本としている。

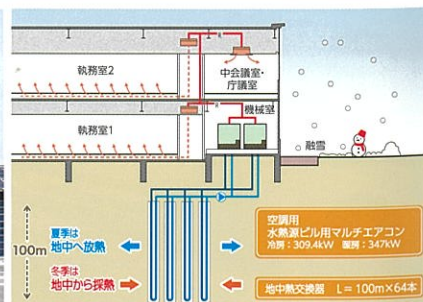
一方、旧庁舎の利用状況や、村の人口を鑑み、併用可能なスペースを設けることで、無駄を減らした空間利用率の高い庁舎を追求した。村民ホールエリアは通常、会議室や休憩室・学習スペースとして利用されるが、イベント時には移動間仕切を収納し、大ホールとなる柔軟性を付与した。プライバシーに配慮し個室とした相談室は、小規模な職員の打合せ室としても活用する。コミュニティバスを格納する車庫棟は、イベント時に車両を外に移動することで、屋内ホールとして利用できる計画としている。

環境に配慮した庁舎

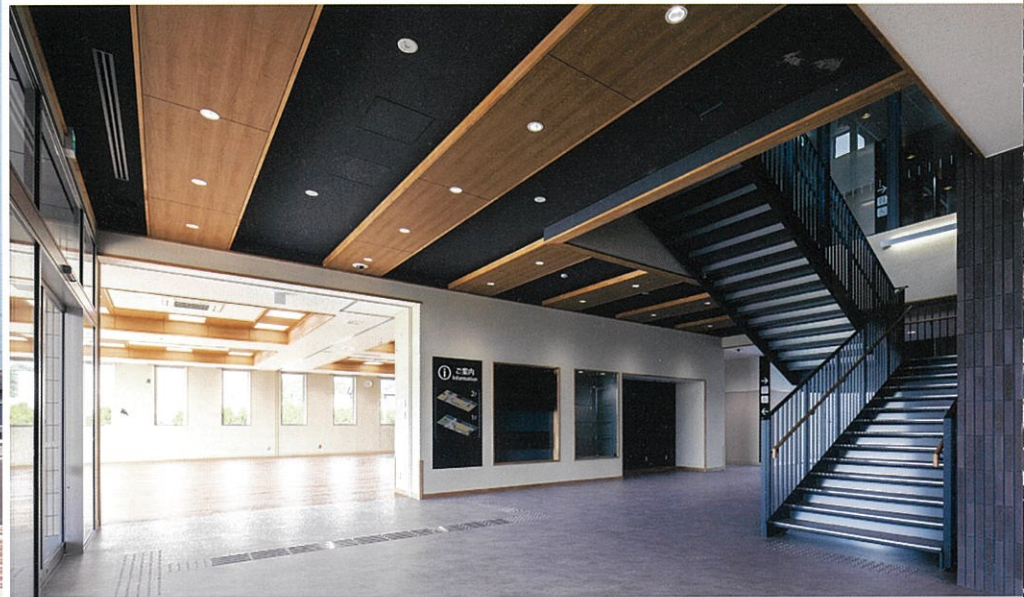
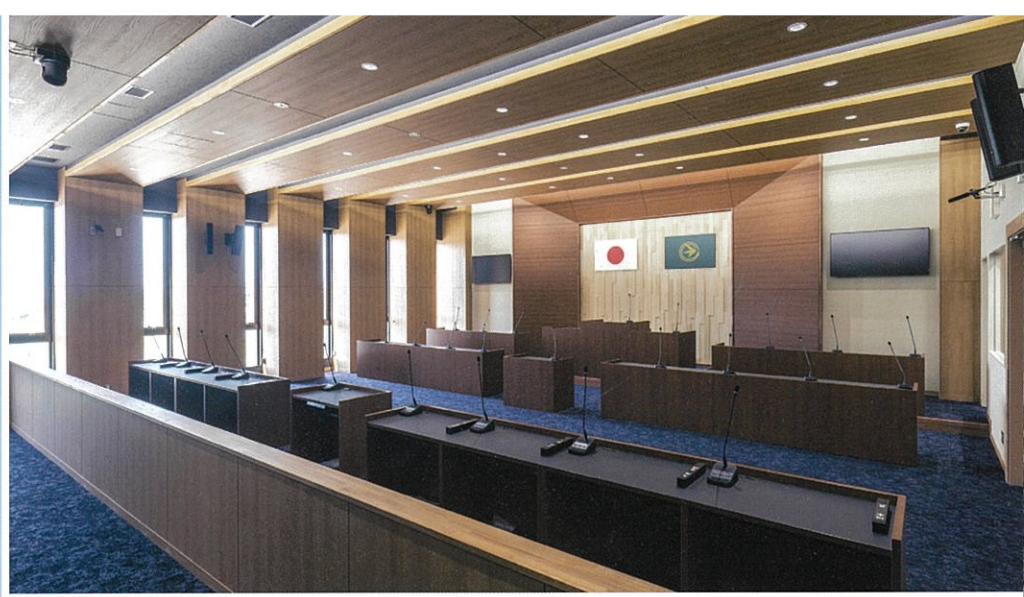
蓬田村では村域全体で地球温暖化対策に取り組むため「蓬田村地球温暖化対策実行計画（区域施策編）」を策定し、村域全体の温室効果ガス削減目標の達成に向けた取り組みをしている。当庁舎はその先駆けとなるよう、太陽光発電設備、地中熱利用空調設備を採用し、寒冷地の厳しい環境下において、取得困難なZEB ReadyのBELS認証を取得している。さらに、利用時間の長い執務エリアには、床吹出空調が採用され空気の循環による温度ムラの低減と、体感温度による設定温度差の幅を狭くし、省エネに寄与している。



外観全景



地中熱利用空調システムフロー図



上/議場 連続するスリット窓から差し込む日差しが、天井の間接照明とつながり木漏れ日のように議場を包み込み、外と内が一体となる
下/エントランスホール 村民の情報共有拠点であり、交流の起点となる

田園風景に調和する外観デザイン

村民に末永く愛される庁舎を目指し、田園風景が広がる津軽平野の水平線との調和を図り、コンクリートとアルミ金物で構成される庇を四周に廻し、水平ラインを強調する外観デザインとした。主となる外装材には、繊細なスクラッチ面が特徴のポータータイルを採用した。タイル特有の光沢が光の揺らぎを捉えて、視る角度によって変化する表情と、変遷する田園風景との調和を図った。

地場産材の活用

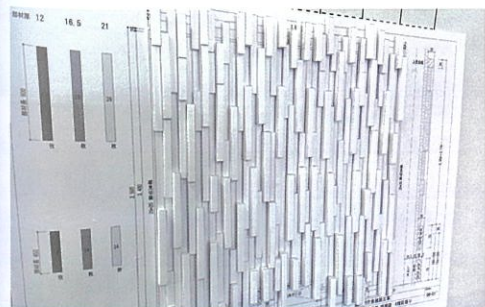
地場産木材であるヒバ材をカウンターや目隠しスクリーン、造作材等に積極的に使用した。

日本三大美林に数えられる青森ヒバ材の持つ魅力を議会の格式を高める目的で、議長席の背面壁に使用した。施工時には、規則性を感じさせない自然な凹凸表現を出すことかつ、材料ロスを抑えることを目的に、900mm(定尺)・450mm(半割)の2種の長さとし12・16.5・21mmの3種の厚みの計6種類のヒバ板を模した1/20模型を作成し陰影がもたらす見え方を検証した。検証を基に施工された不規則な凹凸が、音の反響を抑える効果と経年変化によるヒバ材の深みを創出することを期待している。

村民参加の庁舎建設

設計当時はコロナ禍であったが、新庁舎に関

心と愛着を持ってもらう目的で「村民参加の建設ワークショップ」を、感染に最善の注意を払って3度開催した。「わたしたちのサードプレイスを見つける」をテーマに、蓬田村の未来を担う村民や中高生が積極的に参加し、議論・発表・意見交換を行った。なかでも村民ホール内の学習スペースや村民広場でのイベントなどが具体的に示され、その後の設計・建設に反映された。ワークショップを通して建設に関わったことで、村民にとってより親しみのある庁舎となり、サードプレイスとなることを願っている。(立本直樹/楠山設計)



議場ヒバ板の模型



ワークショップ



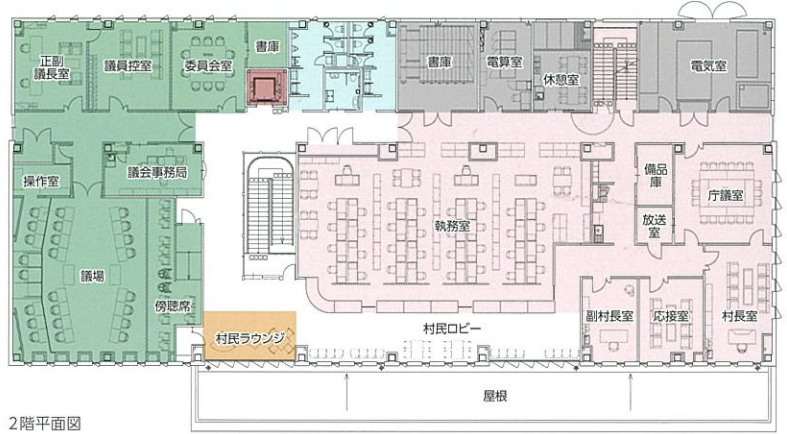
村民広場でのイベント



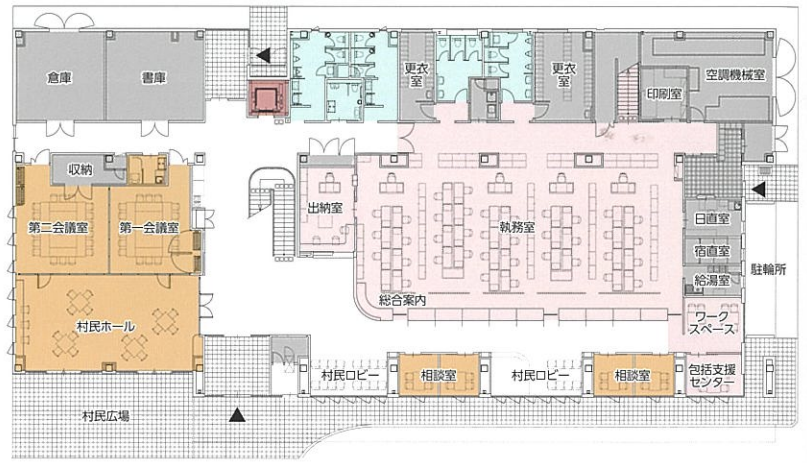
村民ホール 通常、移動間仕切りにより3室に分割され、会議室や休憩室・学習スペースとして利用されているが、イベント時には大ホールとなり、隣設された村民広場との一体的な利用も可能である



1階執務室・ロビー 柱のない一体空間により見通しが良く、防犯性・開放性を有する



2階平面図



1階平面図 縮尺1/500

凡例 執務エリア 村民開放エリア 議会エリア トイレ 倉庫・機械室 エレベーター

蓬田村庁舎 データ

所在地 青森県東津軽郡蓬田村大字阿弥陀川字汐干126-1

主要用途 役場庁舎

建築主 蓬田村

設計・監理 楠山設計

担当/監修: 大宮利一郎 総括・建築: 立本直樹

建築: 三上幸司 設備: 岩崎真基

構造 弾構造設計事務所 担当/平岡勝久

施工 奥村・藤本特定建設工事共同企業体

担当/奥村組: 丸子英志 藤本建設: 中村祥生

設計期間 2022年3月~2023年5月

工事期間 2023年9月~2025年6月(本体工事)

2024年9月~2025年6月(地中熱利用空調設備工事)

【建築概要】

敷地面積 15,402.16㎡

建築面積 1,821.07㎡

延床面積 2,894.72㎡

建ぺい率 11.83%

容積率 15.45%

構造規模 S造 地上2階

最高高さ 13.35m

軒高 12.98m

階高 4.65m

天井高さ 3.0m

主なスパン 13.8m×6.0m

道路幅員 10.5m

駐車台数 131台

地域地区 都市計画区域外

【設備概要】

電気設備 受電方式/6.6kV50Hz1回線

屋内キュービクル

変圧器容量/低圧電灯75kVA、低圧動力

200kVA、スコットトランス75kVA(発電機回路用) 予備電源/ディーゼルエンジン非常用発電機130kVA低騒音型

空調設備 空調方式/地中熱HPパッケージエアコン 執務室: 床下吹き出し空調

熱源/電気

衛生設備 給水/速度制御受水槽方式6t

SUS製 給湯/電気温水器(局所) 排水/浄化槽145人槽

防災設備 消火/屋内消火栓設備(易操作型1号消火栓 乾式)、消火器 その他/自動火災報知設備、誘導灯

昇降機 乗用11人乗×1基

特殊設備 地中熱HP(ボアホール方式)、太陽光発電設備、EV充電設備

【主な外部仕上げ】

屋根 塩化ビニル樹脂系シート防水外断熱工法

外壁 押出成形セメント板(現場タイル貼、工場塗装品)

建具 アルミサッシ

外構 インターロッキングブロック、アスファルト舗装

【主な内部分仕上げ】

エントランスホール 床/塩ビタイル 壁/磁器質タイル、樹脂プラスター 天井/木調不燃パネル、岩綿吸音板

執務室 床/タイルカーペット(OAフロア) 壁/ビニルクロス 天井/岩綿吸音板

議場 床/タイルカーペット 壁/青森ヒバ板材、木調不燃パネル、樹脂プラスター 天井/木調不燃パネル、岩綿吸音板

議場 床/タイルカーペット 壁/青森ヒバ板材、木調不燃パネル、樹脂プラスター 天井/木調不燃パネル、岩綿吸音板

議場 床/タイルカーペット 壁/青森ヒバ板材、木調不燃パネル、樹脂プラスター 天井/木調不燃パネル、岩綿吸音板

議場 床/タイルカーペット 壁/青森ヒバ板材、木調不燃パネル、樹脂プラスター 天井/木調不燃パネル、岩綿吸音板

議場 床/タイルカーペット 壁/青森ヒバ板材、木調不燃パネル、樹脂プラスター 天井/木調不燃パネル、岩綿吸音板

議場 床/タイルカーペット 壁/青森ヒバ板材、木調不燃パネル、樹脂プラスター 天井/木調不燃パネル、岩綿吸音板

議場 床/タイルカーペット 壁/青森ヒバ板材、木調不燃パネル、樹脂プラスター 天井/木調不燃パネル、岩綿吸音板

議場 床/タイルカーペット 壁/青森ヒバ板材、木調不燃パネル、樹脂プラスター 天井/木調不燃パネル、岩綿吸音板

議場 床/タイルカーペット 壁/青森ヒバ板材、木調不燃パネル、樹脂プラスター 天井/木調不燃パネル、岩綿吸音板

議場 床/タイルカーペット 壁/青森ヒバ板材、木調不燃パネル、樹脂プラスター 天井/木調不燃パネル、岩綿吸音板

議場 床/タイルカーペット 壁/青森ヒバ板材、木調不燃パネル、樹脂プラスター 天井/木調不燃パネル、岩綿吸音板

議場 床/タイルカーペット 壁/青森ヒバ板材、木調不燃パネル、樹脂プラスター 天井/木調不燃パネル、岩綿吸音板

議場 床/タイルカーペット 壁/青森ヒバ板材、木調不燃パネル、樹脂プラスター 天井/木調不燃パネル、岩綿吸音板

議場 床/タイルカーペット 壁/青森ヒバ板材、木調不燃パネル、樹脂プラスター 天井/木調不燃パネル、岩綿吸音板

議場 床/タイルカーペット 壁/青森ヒバ板材、木調不燃パネル、樹脂プラスター 天井/木調不燃パネル、岩綿吸音板

議場 床/タイルカーペット 壁/青森ヒバ板材、木調不燃パネル、樹脂プラスター 天井/木調不燃パネル、岩綿吸音板

議場 床/タイルカーペット 壁/青森ヒバ板材、木調不燃パネル、樹脂プラスター 天井/木調不燃パネル、岩綿吸音板

議場 床/タイルカーペット 壁/青森ヒバ板材、木調不燃パネル、樹脂プラスター 天井/木調不燃パネル、岩綿吸音板

議場 床/タイルカーペット 壁/青森ヒバ板材、木調不燃パネル、樹脂プラスター 天井/木調不燃パネル、岩綿吸音板

議場 床/タイルカーペット 壁/青森ヒバ板材、木調不燃パネル、樹脂プラスター 天井/木調不燃パネル、岩綿吸音板

議場 床/タイルカーペット 壁/青森ヒバ板材、木調不燃パネル、樹脂プラスター 天井/木調不燃パネル、岩綿吸音板

議場 床/タイルカーペット 壁/青森ヒバ板材、木調不燃パネル、樹脂プラスター 天井/木調不燃パネル、岩綿吸音板

議場 床/タイルカーペット 壁/青森ヒバ板材、木調不燃パネル、樹脂プラスター 天井/木調不燃パネル、岩綿吸音板

議場 床/タイルカーペット 壁/青森ヒバ板材、木調不燃パネル、樹脂プラスター 天井/木調不燃パネル、岩綿吸音板

議場 床/タイルカーペット 壁/青森ヒバ板材、木調不燃パネル、樹脂プラスター 天井/木調不燃パネル、岩綿吸音板

議場 床/タイルカーペット 壁/青森ヒバ板材、木調不燃パネル、樹脂プラスター 天井/木調不燃パネル、岩綿吸音板

議場 床/タイルカーペット 壁/青森ヒバ板材、木調不燃パネル、樹脂プラスター 天井/木調不燃パネル、岩綿吸音板

議場 床/タイルカーペット 壁/青森ヒバ板材、木調不燃パネル、樹脂プラスター 天井/木調不燃パネル、岩綿吸音板

議場 床/タイルカーペット 壁/青森ヒバ板材、木調不燃パネル、樹脂プラスター 天井/木調不燃パネル、岩綿吸音板

議場 床/タイルカーペット 壁/青森ヒバ板材、木調不燃パネル、樹脂プラスター 天井/木調不燃パネル、岩綿吸音板

議場 床/タイルカーペット 壁/青森ヒバ板材、木調不燃パネル、樹脂プラスター 天井/木調不燃パネル、岩綿吸音板

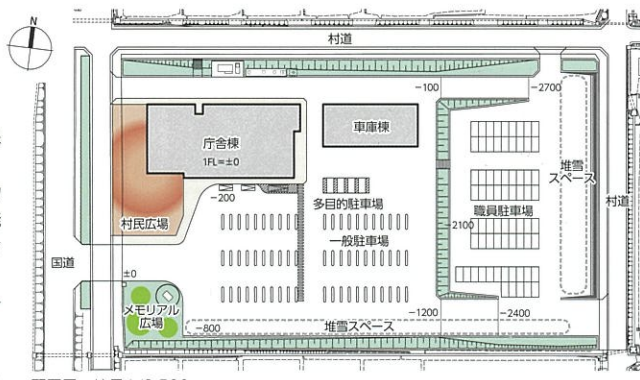
議場 床/タイルカーペット 壁/青森ヒバ板材、木調不燃パネル、樹脂プラスター 天井/木調不燃パネル、岩綿吸音板

議場 床/タイルカーペット 壁/青森ヒバ板材、木調不燃パネル、樹脂プラスター 天井/木調不燃パネル、岩綿吸音板

議場 床/タイルカーペット 壁/青森ヒバ板材、木調不燃パネル、樹脂プラスター 天井/木調不燃パネル、岩綿吸音板



南西側外観夜景



配置図 縮尺1/3,500



大宮 利一郎……おおみや りいちろう
1963年宮城県生まれ。1985年東北工業大学工学部建築学科卒業、同年楠山設計入社。現在、同社代表取締役



立本 直樹……たちもと なおき
1973年青森県生まれ。1995年八戸工業大学工学部建築工学科卒業、同年東北設計計画研究所入社、2008年楠山設計入社。現在、同社設計部長

協力会社

電気設備工事	太平電気
機械設備工事	大成温調
鉄骨・建具・外壁工事	角弘
金属工	桂工業
金属製建具工事	三和シャッター工業
押出成形セメント板	アイカテック建材
タイル	LIXIL
内装仕上工事	ユーアート
家具・什器備品	オカムラ
地中熱利用冷暖房空調設備・給湯設備工事	ミサワ環境技術